

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MEHEDINȚI**  
**ORAȘUL BAI A DE ARAMĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 31.08.2022, la sediul Consiliului Local al orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, unde are loc ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Baia de Aramă, convocată prin Dispoziția nr. 281 din 25.08.2022, emisă de primarul orașului Baia de Aramă, domnul Tudorescu Ilie Ion, la care sunt prezenți 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție, cu următorul proiect al ordinii de zi:

Proiectul ordinii de zi a celei de - a 39 - a ședințe din cel de - al 8 - lea mandat al Consiliului Local

1. Adoptarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 25.07.2022;

2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință - *inițiator Tudorescu Ilie Ion - primar;*

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării unor locuințe din fondul locativ al orașului Baia de Aramă - *inițiator Tudorescu Ilie Ion - primar;*

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 12/31.03.2022 - *inițiator Tudorescu Ilie Ion - primar;*

5. Proiect de hotărâre pentru aprobarea unor măsuri cu privire la concesiunea prin licitație publică a pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți - *inițiator Tudorescu Ilie Ion - primar;*

6. Diverse;

Ședința ordinară se desfășură atât prin mijloace electronice, printr-o platformă de videoconferință, cât și cu prezența fizică a consilierilor locali care nu au asigurată conexiunea la internet a dispozitivelor utilizate sau care doresc participarea fizică. Din cei 15 consilieri locali prezenți, 7 consilieri participă prin intermediul platformei de videoconferință, respectiv domnii consilieri Alexandru Bogdan Cezar, Ancuța Victor, Gogan Ion Petre, Sanislav Florin Lucian, Șalapa Ion, Tatomir Valentin, Vîrzob Toader, iar 8 consilieri participă cu prezența fizică, respectiv domnii consilieri, Baloi Ionuț Victor, Bucianu Mirel, Berbec Dorel, Cojocarul Ioan, Cucu Ion, Cioachină Ilie, Martinescu Grigore Claudiu, Vîrzob Dorin.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant și a unui membru supleant al Consiliului Local al orașului Baia de Aramă pentru a face parte din comisia de evaluare a probei interviu la concursul pentru ocuparea funcției de director adjunct la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baia de Aramă.

Se supune la vot ordinea de zi, cu suplimentarea propusă, aceasta fiind aprobată în unanimitate ( 15 voturi „pentru” ).

Se supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 25.07.2022, acesta fiind aprobat în unanimitate ( 15 voturi „pentru” ).

În continuare, domnul secretar general aduce la cunoștința Consiliului Local faptul că Hotărârea nr. 35/30.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici total investiție „Sistem de canalizare și stații de epurare, rețele de alimentare cu apă în satul Negoiești, oraș Baia de Aramă”, actualizați conform OUG nr. 47/2022, a fost redactată cu conținutul art. 1 modificat, astfel:

„ - Se aprobă indicatorii tehnico - economici total investiție „Sistem de canalizare și stații de epurare, rețele de alimentare cu apă în satul Negoiești, oraș Baia de Aramă”, actualizați conform O.U.G. nr. 47/2022, după cum urmează:

**INDICATORI ECONOMICI:**

- Valoarea totală investiție – 12.066.431, 58 lei cu TVA;

- Valoarea totală finanțare de la bugetul de stat 7.722.362, 77 cu TVA;

- Valoarea totală finanțare de la bugetul local 4.344.068, 81 lei cu TVA;

**INDICATORI TEHNICI**

- Lungime rețea apă = 10.414 ml;

- Lungime rețea canalizare = 14.520 ml;
- Nr. bransamente apă = 300 buc;
- Nr. foraje = 2 buc;”

Această modificare s-a datorat prezentării devizului general actualizat conform OUG 47/2022 cu valori mai mici decât cele prezentate la data întocmirii, respectiv aprobării proiectului de hotărâre și urgenței transiterii HCL-ului la Ministerul Dezvoltării.

În continuare, se prezintă proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Domnul Buncianu Mirel îl propune pe domnul Cucu Ion să îndeplinească funcția de președinte de ședință pentru următoarea perioadă, respectiv august - octombrie 2022.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, acesta fiind aprobat cu 14 voturi „pentru” și 1 „abținere” (Cucu Ion).

În continuare, domnul președinte de ședință Cucu Ion, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării unor locuințe din fondul locativ al orașului Baia de Aramă, acesta fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”.

Domnul Tatomir Valentin afirmă că nu participă la vot dintr-un motiv de conflict de interese.

În continuare, domnul președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 12/31.03.2022.

Domnul Sanislav Florin Lucian afirmă că a fost însărcinat să semneze plângerea penală din partea Consiliului Local legat de ceea ce s-a întâmplat cu licitația data trecută. În situația în care noi avem suspiciuni, nu ar trebui să schimbăm comisia în totalitate?. Nu am chestiune personală, doar întreb ca idee.

Domnul primar spune că se poate schimba comisia în totalitate.

Domnul Tatomir Valentin afirmă că nu este obligatoriu să o schimbă, însă într-adevăr este de recomandat. Sunt niște suspiciuni acolo, iar ca să le înlăturăm ar trebui schimbată comisia din rădăcini.

Domnul primar propune să facă parte din comisii următorii funcționarii din cadrul Primăriei orașului Baia de Aramă:

- Bîlteanu Oana Maria - consilier juridic - membru;
- Ploscaru Petre - consilier - membru supleant;
- Corlan Dunitru - inspector - membru;
- Dragotă Vasilică - referent - membru supleant;

Domnul Cucu Ion propune pentru funcția de președinte cu drept de vot al comisiei de evaluare pe domnul Sanislav Florin Lucian, iar ca supleant al președintelui pe domnul Berbec Dorel.

Domnul Buncianu Mirel propune pentru funcția de secretar cu drept de vot al comisiei de evaluare pe domnul Baloi Ionuț Victor, iar ca supleant al secretarului pe domnul Alexandru Bogdan Cezar.

Se supune la vot proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 12/31.03.2022, cu propunerile individualizate, acesta fiind aprobat în unanimitate ( 15 voturi „pentru” ).

În continuare, domnul președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre pentru aprobarea unor măsuri cu privire la concesiunea prin licitație publică a pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți.

Domnul Tatomir Valentin afirmă că ar trebui să mandatăm președintele comisiei cu stabilirea datei ședinței de deschidere în funcție de cum se înțelege cu membrii comisiei. Nu are rost să-i stabilim un program rigid, oricum sunt mai multe termene. Numai să ne asigurăm că este publicitatea făcută după ce luați decizia.

Domnul secretar întreabă ce act administrativ se va emite de către președintele comisiei de evaluare cu privire la stabilirea datei ședinței publice de deschidere.

Domnul Tatomir Valentin afirmă că se pot emite de către comisia de evaluare hotărâri. Hotărârea este un act decizional, aceasta se publică, fie pe site, fie la avizier.

În urma discuțiilor, consilierii locali hotărăsc ca proiectul de hotărâre să fie supus votului cu prevederile articolului 1 modificate astfel:

*„ART.1. (1) Se mandatează președintele comisiei de evaluare a ofertelor, desemnat prin HCL nr. 43/31.08.2022, să stabilească data ședinței publice de deschidere a ofertelor licitației publice cu privire la concesionarea pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți.*

*(2) Data ședinței publice de deschidere a ofertelor licitației se va aduce la cunoștința publică prin afișarea la avizerul Primăriei orașului Baia de Aramă și publicarea pe site-ul Primăriei orașului Baia de Aramă a Hotărârii comisiei de evaluare emisă în acest sens.”*

Domnul primar afirmă că este de acord cu această modificare.

În urma votului proiectul de hotărâre pentru aprobarea unor măsuri cu privire la concesionarea prin licitație publică a pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, este aprobat în unanimitate ( 15 voturi „pentru” ).

În continuare, domnul președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant și a unui membru supleant al Consiliului Local al orașului Baia de Aramă pentru a face parte din comisia de evaluare a probei interviu la concursul pentru ocuparea funcției de director adjunct la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baia de Aramă.

Domnul secretar afirmă că adresa de la ISJ cu această solicitare a venit pe data de 28.08.2022, acesta fiind motivul pentru care a fost suplimentată ordinea de zi. Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Ordinului Ministrului Educației nr. 4597/20211, cu modificările și completările ulterioare. Domnul primar a propus prin proiect ca reprezentant pe domnul Martinescu Grigore Claudiu și ca supleant pe domnul Gogan Ion Petre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant și a unui membru supleant al Consiliului Local al orașului Baia de Aramă pentru a face parte din comisia de evaluare a probei interviu la concursul pentru ocuparea funcției de director adjunct la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baia de Aramă, acesta fiind aprobat cu 13 voturi „pentru” și 2 „abțineri” (Martinescu Grigore Claudiu, Gogan Ion Petre).

În continuare, domnul Alexandru Bogdan Cezar afirmă ca a venit ședința trecută cu un amendament în legătură cu dotarea Căminului Cultural de la Mărășești. Am avut discuții și vreau să vă aduc la cunoștință că față de avizarea ISU este legislație clară, un Cămin Cultural sub 200 de persoane și sub 600 mp nu are nevoie de avizare ISU. Față de investițiile cu hidranții și filtrele de epurare la Mărășești, atâta timp cât nu trece niciun fel de apă, nu cred că se cade să facem acea investiție. Nu o să luăm toți bani de acolo. Rugămintea mea este ca la următoarea ședință să punem iarăși în dezbatere acel amendament. Am vorbit și cu domnul contabil care mi-a comunicat că pentru sumele respective nu s-a făcut niciun fel de contractare.

Domnul Cucu Ion întreabă dacă este benefică această investiție de cumpărare a veselei pentru Cămin.

Domnul Alexandru Bogdan Cezar spune că este foarte utilă. Oamenii din comunitate nu trebuie să mai meargă să împrumute veselă, mese și scaune când noi le avem pe ale noastre. Dar dumneavoastră credeți că este utilă investiția în acele filtre și hidranți care nu-și au niciun rost?. Eu am arătat că cele două impedimente la care s-au făcut referire ședința trecută nu mai există și nu înțeleg de ce vă opuneți.

Domnul Cucu Ion afirmă că nu crede că acel Cămin poate să funcționeze numai cu avizare ISU.

Domnul Alexandru Bogdan Cezar spune că acel Cămin va funcționa cu avizare de la Primărie sau Consiliul Local.

Domnul primar spune că întradevăr avem în lista de investiții suma de 80.000 lei la investiția Alimentare cu apă Marășești. Era vorba de schimbarea hidranților. Eu am discutat cu proiectantul și se lucrează la o situație în care spune că este posibil să obținem avizul de la ISU fără schimbarea hidranților, ceea ce ar însemna că nu o să mai folosim banii din bugetul local. Putem să luăm de acolo, însă trebuie să mai așteptăm ca să avem un răspuns concret din partea proiectantului. Sunt de acord și eu să avem vesela noastră proprie. Am văzut această necesitate cu ocazia organizării festivalului.

În continuare, domnul Cojocar Ioan spune că vrea să informeze Consiliul Local cu privire la câteva adrese pe care le-am înaintat primăriei cu sume necesare Colegiului. În ultima ședință a Consiliului de Administrație a fost propusă o comisie și comisia respectivă a făcut un raport mai detaliat cu necesarul de reparații la clădirile ce aparțin Colegiului. A fost vizitată fiecare unitate școlară în parte și s-a înaintat un raport cu sume estimative care ar fi necesare. Evident, acestea nu sunt bătute în cuie, dar pentru informarea dumneavoastră le aduc la cunoștință.

La Școala Gimnazială Mărășești sunt necesare reabilitarea instalațiilor electrice și termice. La instalația termică, după cum știți, în februarie am aprobat achiziționarea unei centrale termice care a fost achiziționată și montată.

Domnul Alexandru Bogdan Cezar afirmă că nu se poate vorbi de reabilitare termică atâta timp cât geamurile sunt sparte.

Domnul Cojocaru Ioan spune că ajungem și acolo, însă nu mi-ați dat voie să termin. Pentru geamuri și uși termopan au estimat colegii suma de 50.000 lei ca fiind necesară. Pentru construirea zidului de protecție în partea de vest a clădirii s-a estimat suma de 30.000 lei. Acest zid este necesar pentru a primi avizul ISU. S-a mai prevăzut refacerea pereților interiori cu rigips și reabilitarea învelitoarelor din tablă. La școala I-IV de la Piață este vorba de reabilitare șarpantă, refacere canalizare, reabilitarea instalației electrice și refacerea coșului de fum. La sala de sport este necesară refacerea acoperișului. În urmă cu 2 ani de zile aveam un plan pentru construirea unui teren de minifotbal.

Domnul Alexandru Bogdan Cezar întreabă dacă sala de sport nu merge pe autofinanțare. Din câte știu se taie chitanțe pentru închiriere, la care domnul Cojocaru Ioan spune că din închiriere rezultă sume foarte mici, modice.

Domnul primar afirmă că soluția este foarte simplă la acoperiș. Acoperișul curge pe la îmbinări. Este o soluție care ajunge undeva la 2.500 lei. La Școala de la Mărășești a fost depus proiect pentru eficientizare energetică?

Domnul Cojocaru Ioan spune că a fost depus un astfel de proiect, dar știți foarte bine ce este cu aceste proiecte.

Domnul Sanislav Florin Lucian spune că la acest gen de probleme trebuie să cerem opiniile specialiștilor. Trebuie să se urce cineva de meserie acolo pe acoperiș să ne spună ce trebuie făcut. Să vedem dacă mai avem pe ce da cu soluția. Dacă tabla este deteriorată?

Domnul primar spune că problema este la îmbinări. Acolo sunt panouri sandwichi.

Domnul Martinescu Grigore Claudiu afirmă că doi cetățeni cu handicap solicită un sprijin la Primărie pentru achiziționarea a două scaune cu rotile. Este vorba de doamna Cord și domnul Muta.

Domnul Gogan Ion Petre apune că va oferi un scaun cu rotile în condiții foarte bune.

Domnul primar spune că s-a discutat și cu o Asociație din Germania în acest sens.

Domnul Vîrzob Toader spune că va vorbi și dânsul cu Fundația Tabor, iar în 2-3 săptămâni vor fi aduse aceste scaune.

Domnul Martinescu Grigore Claudiu întreabă dacă se poate face ceva cu drumul către Gărdăneasa. De la fântână în sus am discutat cu Primărie Ponoarele și avem promisiuni.

Domnul primar afirmă că analizăm acest aspect și sperăm să găsim o soluție.

Domnul Sanislav Florin Lucian întreabă ce se întâmplă cu toaletele din piață.

Domnul viceprimar spune că s-au depus documentațiile pentru avize la cultură și CEZ. Aici durează mai mult. Am primit târziu memoriile tehnice ce se depun pentru avize din partea proiectantului.

Domnul Sanislav Florin Lucian întreabă dacă s-a terminat proiectarea.

Domnul viceprimar afirmă că a discutat cu proiectantul și mi-a comunicat că luni o să-l depună. Momentan nu-l avem.

Domnul Sanislav Florin Lucian întreabă pe ce criterii s-a atribuit această lucrare. Eu am văzut că firma are cod CAEN producere de energie electrică și nu a avut lucrări de construcții. Cel puțin așa afișează pe site. Cum s-a făcut atribuirea?. De asta se întâmplă chestiunile astea. Lucrăm cu oameni care nu știu procedurile. Dăm lucrării de construcții la firme care se ocupă cu energia electrică.

Domnul primar spune că a fost o procedură cu oferte de preț. Nu am făcut atribuire directă.

Domnul Sanislav Florin Lucian spune că nu poate să vină o firmă să ia lucrări de construcții dacă nu are niciun fel de experiență în domeniu și nici măcar cod CAEN activat la data licitației. La o săptămână după ce a avut loc licitația, eu am verificat, iar firma asta nu a avut activitate deloc. Într-un singur an a avut a cifră de afaceri 50.000 lei. E o firmă fantomă care nu a existat. Solicit ca pentru sesiunea ordinară următoare să fie pusă la dispoziție copia dosarului de achiziție.

Domnul Ciochină solicită explicații cu privire la starea drumurilor de la Mărășești.

Domnul primar afirmă că s-a discutat cu ofițerul de caz care ne-a comunicat că s-a făcut referatul către procuror cu propunerea de trimitere în judecată.

Domnul Berbec Dorel spune că atunci când a săpat apa s-a ajuns până la țevi. Noi avem poze. Să punem și aceste poze la domnul procuror.

Domnul viceprimar afirmă că cei de la Inspekția în Construcții ne-au spus că pe calamități nu avem ce căuta pentru că este litigiu.

Domnul Vîrzob Toader întreabă dacă pe drumul spitalului, unde s-a făcut asfaltarea, de la curbă până sus, nu se face zid de protecție?.

Domnul viceprimar afirmă că s-a făcut notă de constatare cu dirigințele de șantier. S-a discutat și cu proiectantul și se va realiza un zid de susținere acolo.

Domnul Cucu Ion întreabă cum stăm cu banii pentru iluminatul public. Avem bani sau nu să plătim, este necesar să facem un program?.

Domnul viceprimar spune că momentan stăm bine.

Domnul primar afirmă că a discutat la minister în legătură cu proiectul depus pentru iluminat. Nu au avut oameni pentru selectarea proiectelor. Acum au contractat o firmă, un consorțiu, care să selecteze proiectele depuse de către toate UAT-urile din țară.

Domnul Cucu Ion spune că toate UAT-urile din țară au început să facă economie la curent. La noi încep și școlile și o să fie consum mare de curent.

Domnul Alexandru Bogdan Cezar spune că UAT-rile din țară care nu au pus lămpile LED fac economii.

Domnul Cucu Ion spune că la Glogova sunt puse lămpi LED și tot se face economie de curent. Seara la ora 11:00 se sting, iar dimineața la ora 04:00 se aprind.

Domnul Sanislav Florin Lucian întreabă ce facem, ținem oameni ca în comunism cu lumina stinsă.

Domnul Cucu Ion spune că a pus în dezbatere această problemă ca să știm cum stăm. Spre exemplu putem să renunțăm la un stâlp și să funcționeze iluminatul din doi în doi stâlpi.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces – verbal.

**Președinte de ședință,**

**Cucu Ion**



Secretar General,  
Curelea Victor Sabin